



**REMTECH EXPO**

**REMTECH**

# **IL RECENTE D.M. N. 49/2019 LA BONIFICA DELLE AREE AGRICOLE**

**avv. Federico Peres**

*Professore a contratto Diritto dell'Ambiente  
Ingegneria per l'Ambiente e il Territorio  
Università di Padova*

[www.buttiandpartners.com](http://www.buttiandpartners.com)

**20 settembre 2019**

*RemTech Expo 2018 (18, 19, 20 Settembre) FerraraFiere*

[www.remtechexpo.com](http://www.remtechexpo.com)

UNA LACUNA (AMPIAMENTE) COLMATA

SGUARDO DI INSIEME

ELEMENTI DISTINTIVI

CRITICITÀ

# UNA LACUNA (AMPIAMENTE) COLMATA



Prima del d.m. 49/2019 era possibile applicare alle aree agricole i valori limite (C.S.C.) previsti per le aree aventi una diversa destinazione?



**NO**

*TAR Milano*

*Sentenza n. 4982/2003*

**SI**

*TAR Umbria*

*Sentenza n. 168/2004*

Il nuovo d.m. 49/2019 **non solo** ha fissato per i suoli agricoli le pertinenti CSC, **ma anche** ha introdotto una procedura di bonifica speciale e diversa da quella generale contenuta nel d.lg. n. 152/2006

# SGUARDO DI INSIEME

Disciplina ispirata sempre al principio **chi inquina paga**

Non occorre la certezza del superamento dei valori limite, ma basta il **pericolo**

Non solo evento nuovo ma anche la scoperta di una contaminazione **storica**

Solo le colture destinate all'**alimentazione umana** e all'**allevamento**

# SGUARDO DI INSIEME

Comunicazione – misure di prevenzione – Caratterizzazione

**No** = autocertificazione a chiusura

CSC superate?

**Si** = Misure ASL + misure di prevenzione e salvaguardia +  
Valutazione del rischio

**Analisi** di rischio + **Valutazione** del rischio

**Transitorio** x bonifiche in corso: 180 gg. per entrare nel nuovo regime

# ELEMENTI DISTINTIVI

I **diversi tempi** per attuare le misure di prevenzione e inviare la prima comunicazione

I destinatari della comunicazione: no **Prefetto**?

**Caratterizzazione**: no tempi – no approvazione

Le aree a destinazione residenziale hanno CSC **più restrittive** delle aree agricole

Il diverso approccio della **Valutazione del rischio** rispetto alla «tradizionale» ADR

Né rifiuti, né riporti ma ... «materiale **alloctono** e il suo grado di interazione con il suolo».

No MISE ma **ASL** «stabilisce le misure da adottare al fine di garantire la sicurezza alimentare ed effettua gli opportuni controlli sui prodotti derivanti da produzioni agroalimentari per i parametri che superano i valori di CSC».

# CRITICITA'

Acque di **falda**: confermate le CSC di tabella 2 d.lg. 152/2006?

Aree agricole non destinate a consumo umano: quale **destinazione** rileva?

Tempi molto stretti: **realistico**?

CSC compatibili con i limiti dettati in materia di gestione dei **fanghi** di depurazione dall'art. 41, D.L. n. 109/2018, convertito con modificazioni nella legge 130/2018?

**Misure di prevenzione** immediate e *misure di prevenzione e salvaguardia* in caso di superamento delle CSC: differenze?

**Nuova destinazione** dopo apertura procedimento: si chiude? Si passa alla bonifica ordinaria?

Se le soluzioni approntate non rendono il rischio accettabile, l'interessato può procedere con **altri tentativi**?

L'impianto di **essenze arboree** al posto della bonifica: sproporzione con aree industriali e residenziali

# Domande?

**Avv. Federico Peres**  
B&P Avvocati

[federico.peres@buttiandpartners.com](mailto:federico.peres@buttiandpartners.com)