

Ancarano di Norcia
Chiesa della Madonna Bianca



Campi di Norcia
Chiesa di San Salvatore



Piedivalle di Preci
Abbazia di S. Eutizio

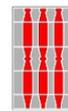


«TAVOLA ROTONDA SULLE RICOSTRUZIONI POST-SISMA»



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Arch. Alfiero Moretti
*Direttore regionale governo del
territorio e paesaggio. Protezione
civile. Infrastrutture e mobilità.
Coordinatore USR Umbria.*

GEOSISMICA

20 Settembre 2019 – REMTECHEXPO Ferrara 18-20.09.2019

I terremoti tornano. Non sappiamo dove,
con quale intensità, né quando. Abbiamo
una certezza: torneranno

Un terremoto distruttivo è sempre stato un evento importante della storia urbana. Un evento, poi spesso dimenticato

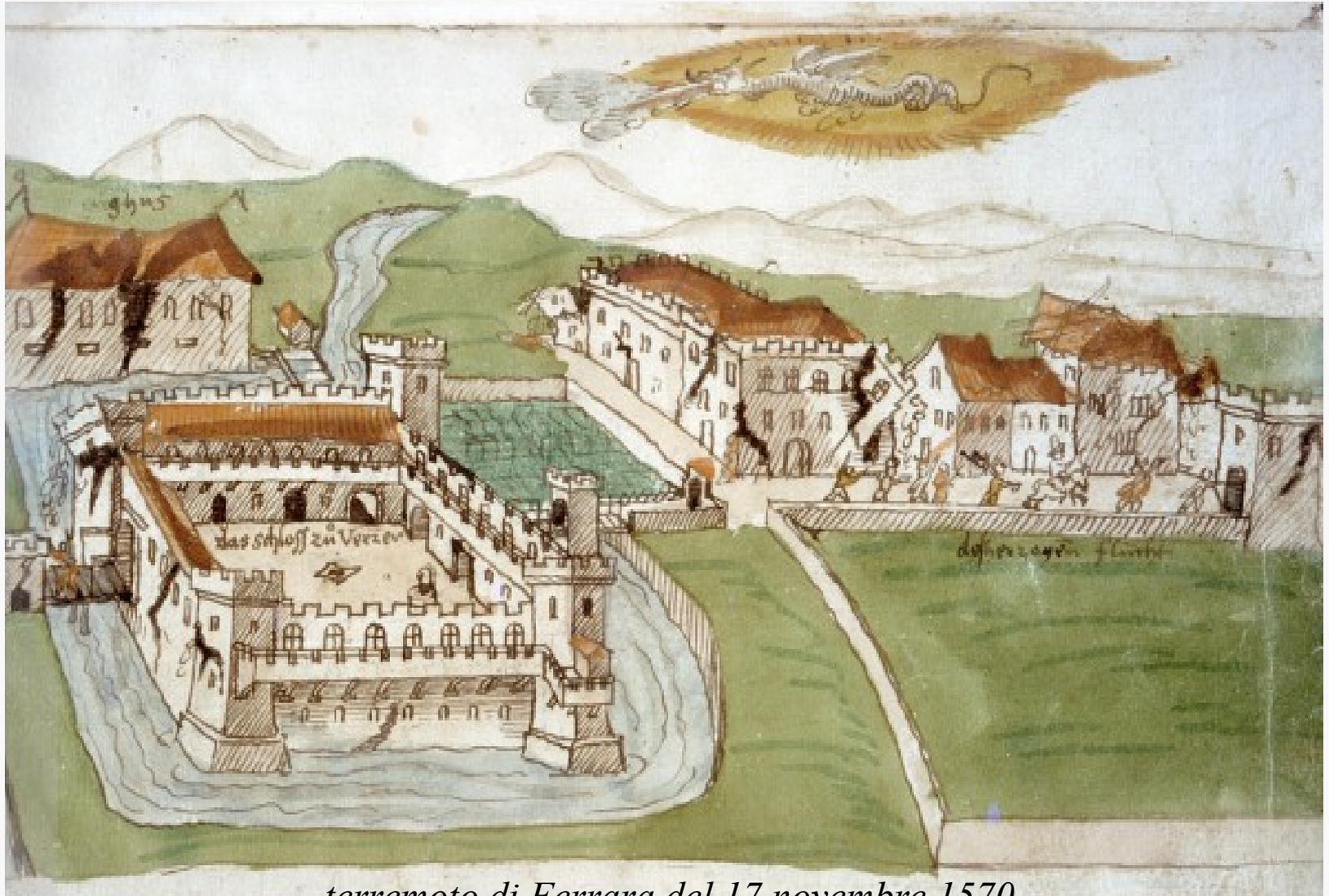


Siena 1467



Bologna 1504-1505

**Nell'età moderna: una svolta culturale potenziale.
1570: Pirro Ligorio alla corte degli Este di Ferrara.
Il *dovere razionale* di difendersi dai terremoti**



*terremoto di Ferrara del 17 novembre 1570
disegno di Anonimo*

La ricostruzione post sisma

MODELLI DI RICOSTRUZIONE

UMBRIA/MARCHE

ABRUZZO

EMILIA ROMAGNA

CENTRO ITALIA

Ricostruzione leggera

Ricostruzione pesante

Ricostruzione integrata

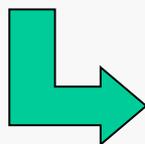
Interventi con esito
A, B, C (ricostr. Leggera)
Interventi con esito E
(ricostruzione pesante)
PDR per Centri storici

Interventi con esiti B e C
(riparazione con
rafforzamento
locale)
ricostruzione immediata

Interventi con esiti B
(riparazione con
rafforzamento
locale) ART. 8 DL. 189
ricostruzione immediata



P.I.R.



P.D.R.



Programmazione
risorse
tutte le linee
di
finanziamento
(Priorità)

Centri Storici
limitatamente
alle zone
«A»

Interventi con esito E
(E0) e (E1, E2, E3)
(ripristino con
miglioramento
sismico o
demoliz-ricostruz.)

Interventi con esito E
(E1, E2, E3, E4)
(ripristino con
miglioramento
sismico o
demoliz-ricostruz.)

UMI senza valenza
urbanistica ord. 60/2013
Piani della Ricostruzione
UMI con valenza
urbanistica
Delocalizzazioni edif.
incongrui
Edilizia rurale

UMI senza valenza
urbanistica (art.11 DL 189)
Piani Attuativi
per i centri gravemente
danneggiati

Delocalizzazione
insediamenti

MODELLI A CONFRONTO – STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE

UMBRIA/MARCHE

PIR → UMI

↳ PDR o PPE a valenza urbanistica

Programmi Integrati di Recupero (P.I.R.) per sola programmazione
Quantificazione risorse
Priorità

ABRUZZO

Piani della ricostruzione

↳ Aggregati

↳ UE/US

Strumento programmatico ma anche gestionale con valenza urbanistica ma limitatamente centri storici

EMILIA ROMAGNA

UMI (zona A) senza valenza urbanistica (delibera Consiglio Comunale)

Piani della ricostruzione PDR (UMI a valenza urbanistica) Estesi a tutto territorio comunale anche in variante al POC

UMI attuazione diretta PDR con valenza urbanistica
Risorse non programmate in quanto interamente finanziate

CENTRO ITALIA

UMI (Zone A o borghi caratteristici) senza valenza urbanistica (Delibera Consiglio Comunale)

Documento Direttore Ricostruzione (DDR)
Varianti agli strumenti urbanistici generali
Piani attuativi per i centri gravemente danneggiati e/o distrutti

UMI attuazione diretta (DCC)
Piani Attuativi centri danneggiati
Risorse non programmate in quanto interamente finanziati

La governance

GOVERNANCE

**UMBRIA/MARCHE
1997**

**STATO
L. 61/1998**

**Commissario
Delegato**

**Leggi Regionali
DGR**

**Attuazione
Comuni**

**Stato
Regione
Comuni**

**ABRUZZO
2009**

**STATO
L. 77/2009
OPCM**

**Strutture di
Missione
UCR**

**Attuazione
Comuni**

**Stato
Comuni**

**EMILIA ROMAGNA
2012**

**STATO
L. 122/2012
e L. 134/2012**

**Commissario
Delegato
Legge Regionale
16/2012**

**DGR
Attuazione
Comuni
Stato
Regioni
Comuni
Com. Istituz.**

**CENTRO ITALIA
2016/2017**

**STATO
DL. 17/10/2016 n.
189 e s.m.i.**

**Commissario
Straordinario
Vice Commissari
(Presidenti Regione)
Cabina Coordinamento
Comitati Istituzionali
(uno per ogni Regione)**

**LEGGI Regionali
Attuazione: USR , in
parte altri Enti locali
Stato
Regioni - USR
Comuni e altri Enti**

Finanziamenti

FINANZIAMENTI

UMBRIA/MARCHE

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
0%

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A
SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
0%

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

Fondi statali progressivi
attraverso autorizzazioni alla
contrazione di mutui

ABRUZZO

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
Max € 80.000,00 per edificio
dopo 2015
nei centri storici contributo aggiuntivo

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A
SERVIZIO EDIFICIO
DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
In parte finanziate

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

Fondi statali progressivi a
tiraggio - Inizialmente credito
di imposta fino 2012

EMILIA R.

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
50%

PERTINENZE ESTERNE
ALL'UNITA' STRUTTURALE A
SERVIZIO EDIFICIO DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
Finanziate in % a valere sul
contributo unità immobiliare
residenziale

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

CREDITO D'IMPOSTA
(copertura per il totale del
fabbisogno)

CENTRO ITALIA

RESIDENZE PRINCIPALI
(proprietari + affittuari) 100%

SECONDARIE ISOLATE
(saltuariamente utilizzate)
Nel cratere 100%
Fuori cratere 50%
Nelle Zone 'A' o nei borghi
caratteristici 100%

PERTINENZE ESTERNE ALL'UNITA'
STRUTTURALE A SERVIZIO EDIFICIO
DANNEGGIATO
(Garage, cantine, ect..)
Finanziate in % a valere sul
contributo unità immobiliare
residenziale

ATTIVITA' PRODUTTIVE
In essere al momento del sisma
100%

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO

CREDITO D'IMPOSTA
(copertura per il totale del
fabbisogno)